

ПРОТОКОЛ № 28

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей
Новгородской области "Стройбизнесинвест"»

Великий Новгород

«04» сентября 2026 года

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей
Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее - СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Старченко М.А., Егоров С.И., Нефоткин М.В., Скрипник К.С.,
Соловьев С.Д., Мухарев А.А.

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: нет

Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Главный специалист-эксперт СБИ Онопко А.В.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 09 час. 30 мин.

Время закрытия заседания: 10 час. 05 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Избрание секретаря заседания.

Поступило предложение избрать секретарем заседания Совета СБИ Онопко Александра
Вадимовича.

Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение об избрании секретарем заседания Совета СБИ Онопко А.В. принято единогласно.

Подсчет голосов ведет Онопко А.В.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и
дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум
имеется.

Повестка дня:

1. О добровольном прекращении членства в СБИ индивидуального предпринимателя
Сушевского Владимира Александровича;

2. О повышении обществу с ограниченной ответственностью «Строй Профи» уровня
ответственности по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление
сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, – до
второго уровня.

По первому вопросу слушали:

1.1. Шилова А.И., о поступившем заявлении индивидуального предпринимателя Сушевского
Владимира Александровича (ИНН 532119118285) (далее – ИП Сушевский В.А.), вх. от
04.09.2026 № 550, о добровольном прекращении членства в СБИ в соответствии с подпунктом
4.2.1 Положения о членстве в СБИ.

1.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Удовлетворить заявление ИП Сушевского В.А о добровольном прекращении членства в СБИ.

1.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

**Удовлетворить заявление ИП Сушевского В.А. о добровольном прекращении членства в
СБИ. Прекратить членство ИП Сушевского В.А. в СБИ в соответствии с подпунктом
4.2.1 Положения о членстве в СБИ.**

По второму вопросу слушали:

2.1. Онопко А.В. о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью
«Строй Профи» (ИНН 5321204679) (далее – ООО «Строй Профи»), вх. от 02.09.2026 №549 о
намерении повысить уровень ответственности по договорам строительного подряда, договорам
подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов

заключения договоров, в соответствии с которым внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ (далее КФ ОДО СБИ), до 2 (второго) уровня ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей). С учетом ранее внесенного взноса дополнительный взнос в КФ ОДО СБИ составит 2 300 000,00 (два миллиона триста тысяч) рублей.

В отношении организации проведена внеплановая проверка (акт от 03.09.2026), установившая соответствие ООО «Строй Профи» обязательным требованиям, предъявляемым СБИ к своим членам, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, установленным пунктами 3.2 и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемых в СБИ.

2.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Удовлетворить заявление ООО «Строй Профи», вх. от 02.09.2026 № 549.

2.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

2.4.1. Удовлетворить заявление ООО «Строй Профи» о намерении повысить уровень ответственности по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым внесен взнос в КФ ОДО СБИ, до 2 (второго) уровня ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей).

2.4.2. Указанное решение о повышении уровня ответственности вступит в силу при условии уплаты ООО «Строй Профи» в полном объеме дополнительного взноса в КФ ОДО СБИ в размере 2 300 000,00 (два миллиона триста тысяч) рублей в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

Председательствующий

Секретарь

С.Н.Лобач

А.В.Онопко

